

## HUKUK KOMİSYON RAPORU

**KARAR 7;** Mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz Gödeklî Mahallesi 159 ada 1 parselde bulunan 433,12 m<sup>2</sup>lik taşınmazın; satışına ilişkin, Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, komisyonumuzca değerlendirilmiş olup, daha detaylı görüşülmesi, araştırılması ve ileri bir tarihte tekrar gündeme alınması komisyonun 02/03/2022 tarihli toplantısında incelenerek oy çokluğu ile (Yusuf SANCAK – RED) uygun görülmüş olup, kabulünü; Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022

## SOSYAL YARDIMLAŞMA - HUKUK KOMİSYON RAPORU

**KARAR 8;** Canik Belediyesi Kadın, Aile ve Sosyal Yardım Hizmetleri Müdürlüğümüzün Sosyal Yardım Yönetmeliği, 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı teşvik kanunu, 28/02/2019 tarih ve 30700 sayılı resmi gazetede yayınlanan 795 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 60.maddesinin (i) bendi ve Canik Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğünün 04/02/2022 tarih ve E-23328261-800-13822 sayılı görüş yazısına istinaden Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığınca ödemesi gerçekleştirilen Elektrik Tüketim Desteğinden faydalanmayan, Anılan kanunlar çerçevesinde ihtiyaç sahibi olduğu, nakdi yardım alabilme şartlarını taşıdığı ve söz konusu hanede kişi başına düşen gelirin muhtaçlık sınırının altında kaldığı Canik Kaymakamlığı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ve İçişleri Bakanlığı E-Belediye Sosyal Yardım Modülü sorgulamalarıyla tespit edilip Sosyal Yardım Komisyonumuzca gerekli incelemeler yapılarak belirlenecek olan ailelere başvuru kabul etme ve karar alma süreçleri 2022 yılı Nisan, Mayıs ve Haziran aylarında tamamlanarak, 2022 yılı Temmuz ayından başlayıp 2022 yılı Aralık ayı ile birlikte sona erecek şekilde 6 ay boyunca her ay düzenli olarak banka veya PTT aracılığıyla;

- 1-3 kişilik muhtaç ailelere 75 TL,
- 4 kişilik muhtaç ailelere 100 TL,
- 5 ve daha fazla kişilik muhtaç ailelere 125 TL

Elektrik Tüketim Desteği ödemesi yapılması hususu;5393 sayılı Belediyeler Kanununun 60.maddesinin (i) bendi gereği, komisyonumuzun 02/03/2022 tarihli toplantılarında incelenerek oybirliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022

## İMAR KOMİSYON RAPORU

**KARAR 9 ;** Samsun İli Canik İlçesi Sarıbyık Mahallesi F36c.02b.4d-4c, F36c.02c.1a paftalarında 108 ada 183 nolu parsel Hazine Mülkiyetinde olup, mera vasfındadır. Söz konusu parselin bir kısmı Sosyal Konut yapmak üzere mera vasfının kaldırılarak plan kararları ile plan düzenlenmesine gidilmiştir. Samsun İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 04/01/2021 tarih ve 3994941 sayılı yazısında söz konusu parselin mera vasfının kaldırılması için plan düzenlenmesi ve Belediye Meclis kararına gerek duyulduğu belirtilmiştir. Bu doğrultuda hazırlanan imar planı teklifi ile 51.815,00 m<sup>2</sup> alanda plan önerisi oluşturulmuştur. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan açıklama raporu, 3194 Sayılı İmar Yasasının 8.b maddesi uyarınca komisyonumuzun 02/03/2022 tarihli toplantılarında incelenerek oybirliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022

**KARAR 10 ;**Samsun İli, Canik İlçesi, Tapuda Dereler Mahallesi F36b.22d.4c uygulama imar planı paftasında kalan 6088 ada sınırlarının yeniden düzenlenmesine yönelik İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan açıklama raporu, 3194 Sayılı İmar Yasasının 8.b maddesi uyarınca, komisyonumuzun 02/03/2022 tarihli toplantılarında incelenerek oybirliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022

**KARAR 11 ;**Mülkiyeti belediyemize ait Samsun İli Canik İlçesi tapuda Hacıismail Mahallesi 11042 ada 13 nolu parselde bulunan toplam 1.647,78 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yapımı devam eden binanın kat irtifakı kurulduktan sonra oluşacak 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 nolu bağımsız bölümlerin satışına ilişkin, Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu;5393 Sayılı Belediye

Kanununun 18/e maddesine istinaden; komisyonumuzun 02/03/2022 tarihli toplantılarında incelenerek oybirliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022

**KARAR 12 ;** Canik Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün 01.03.2022 tarih 4693156 sayılı yazısı ekinde gönderilen ve kriterleri belirtilen “Canik İlçesi 2022 Yılı Buğday Yetiştiriciliğinde Gübre Destek Projesi” kapsamında ilçemiz sınırları içerisinde bulunan vatandaşlarımıza gübre desteği verilmesi hususu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi Ek fıkrasında yer alan “*Büyükşehir ve İlçe Belediyeleri Tarım ve Hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.*” hükmü gereğince buğday üretimi yapan vatandaşlara gübre desteği verilmesi ayrıca proje kapsamında İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün listesinde adı bulunmayan ve fiilen buğday ekimi yapmış olduğu tespit edilen kişilere de destek verilmesi, Daha verimli tarım yapılabilmesi için toprak analizlerinin yapılması ve analiz bedellerinin belediyemiz tarafından ödenmesi, komisyonumuzun 02/03/2022 tarihli toplantılarında incelenerek oybirliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2022