

2023 MART MECLİSİ 01/03/2023 TARİHLİ KOMİSYON KARARLARI

İMAR KOMİSYON RAPORU

Canik Belediye Meclisinin 01/03/2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/02/2023 tarih ve 29640 sayılı İmar Planı Tadilatı teklifi incelendi;

KARAR: 4

MECLİS BAŞKANLIK MAKAMINA

Şehir elektriğinin kesintisiz bir şekilde, daha sağlıklı ve kaliteli dağıtımını sağlamak amacıyla; Samsun Sinop, Çorum, Amasya ve Ordu illerinin elektrik dağıtımını yapan YEDAŞ tarafından bu illere ait elektrik dağıtım şebekesi projesi hazırlanmış ve bu proje kapsamında mevcut bazı trafo yerlerinin yenilenmesi veya ilave trafo alanlarının belirlenmesi ihtiyacı ortaya çıkmıştır.

Bu amaçla Samsun İli Canik İlçesi, Canik Belediyesi sınırları içerisinde F36b-23d-1a, F36b-23d-1d ve F36c-03d-1b nolu 1/1000 ölçekli mevcut uygulama imar planlarında plan değişikliği yapılması ve “Yolun genişletilmesinin gerekmesi durumunda, mülkiyet bedelsiz olarak YEDAŞ tarafından terkin edilecek, trafoda YEDAŞ tarafından bedelsiz olarak taşınacaktır.” Plan notunun eklenmesi gereği ortaya çıkmıştır. Bu nedenle YEDAŞ’ın talebi doğrultusunda İmar Plan değişikliği ve plan notu eklenmesi teklifi düzenlenmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporu, 3194 Sayılı İmar Yasasının 8b maddesi uyarınca, komisyonumuzun 02/03/2023 tarihli toplantılarında incelenerek oy birliği ile uygun görülmüş olup, kabulünü Belediye Meclisinin onayına arz ederiz. 02/03/2023